

# USNESENÍ

## z veřejného zasedání ZO Pěňčín konaného dne 24. 10. 2024 v zasedací místnosti budovy OÚ v Pěňčíně – v přízemí

### **usnesení č. 76/24/5**

ZO schvaluje program jednání dle návrhu.

### **usnesení č. 77/24/5**

ZO bere na vědomí zprávu o činnosti OÚ a ZO – kontrola usnesení:

64/21/4 - ÚP – **trvá**

13/22/1- projekt na zajištění pařníků- **trvá**

27/22/2 - prodej pozemku (Pěňčín)- **trvá**

37/22/3 – prodej pozemku (Pěňčín)- **trvá**

52/22/4 - pozemek Kamení- odeslán dopis na bezúplatný převod obci- **trvá**

63/23/4- navýšení kapacity v MŠ – **trvá**

13/24/1 - projednání žádosti o opravu komunikace ve Strážovicích – **trvá**

57/24/3 - zmírnění dopravy na komunikaci kolem čp. 106- **trvá**

62/24/3 a 63/24/3- záměr koupě obecního automobilu a komise pro vyhodnocení

nabídek – **vypustit**

### **usnesení č. 78/24/5**

ZO schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. j. OLP/2799/2024 na pozemku p.p.č. 971/1, v k. ú. Pěňčín, obec Pěňčín mezi Libereckým krajem, IČ 70891508, DIČ CZ70891508, se sídlem U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2, zastoupený Martinem Půtou, hejtnanem kraje a Obcí Pěňčín, IČ 00263095 se sídlem Pěňčín 62, 46345 Pěňčín, zastoupená Ing. Karlem Bičíkem, starostou obce. Za celkovou úplatu 4 840,- Kč. ZO pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

### **usnesení č. 79/24/5**

ZO schvaluje smlouvu o dílo na akci „BUS zastávka Červenice Pěňčín – Kamení“ mezi firmou Melichar Liberec s.r.o., IČ 27260453, DIČ CZ 27260453, se sídlem Kateřinská 83, 460 14 Liberec 17, zastoupena [redacted] jednatelem a Obcí Pěňčín, IČ 00263095, se sídlem Pěňčín 62, 463 45 Pěňčín, zastoupena Ing. Karlem Bičíkem, starostou obce. ZO pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

### **usnesení č. 80/24/5**

ZO schvaluje smlouvu o dílo na akci „Rekonstrukce střešního pláště na budově čp. 3 Pěňčín“ mezi firmou Kadleček izolace, IČ 72685794, DIČ CZ 7207152568, se sídlem Nad Údolím 324, 463 12 Liberec 25, zastoupena panem [redacted] a Obcí Pěňčín, IČ 00263095, se sídlem Pěňčín 62, 463 45 Pěňčín, zastoupena Ing. Karlem Bičíkem, starostou obce. ZO pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

### **usnesení č. 81/24/5**

ZO bere na vědomí informaci o možnosti zřízení pošty Partner a jejím provozu ze strany Obce Pěňčín. ZO s touto variantou nesouhlasí.

### **usnesení č. 82/24/5**

ZO bere na vědomí podnět na snížení daně z nemovitých věcí pro skupinu vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch. Snížením koeficientu na 0,5 by u této skupiny pozemků přišla obec přibližně o 380.000 Kč na straně příjmů u výnosu daně z nemovitých věcí. ZO s touto změnou nesouhlasí.

**usnesení č. 83/24/5**

ZO schvaluje smlouvu o dílo na akci „Pěňčín- chodník podél silnice III/2799 a III/27911“ mezi firmou ASANO, spol. s r.o., IČ 25017381, DIČ CZ 25017381, se sídlem Nad Tratí 344, 463 12 Liberec, zastoupena [redacted], jednatelem a Obcí Pěňčín, IČ 00263095, se sídlem Pěňčín 62, 46345 Pěňčín, zastoupena Ing. Karlem Bičíkem, starostou obce, za cenu 2 841 553,99 Kč. ZO pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

**usnesení č. 84/24/5**

ZO schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene-služebnosti č. IP-12-4014695 na pozemku parc. č. 698/1 v k. ú. Kamení, obec Pěňčín mezi ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, DIČ CZ 24729035 se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, teplická 874/8, 405 02, zastoupena na základě udělené plné moci evid. č. PM 083/2024 za dne 17. 7. 2024 firmou SHEL ENERGO, s r.o., se sídlem Sokolovská 839/31c, 460 01 Liberec XII-Staré Pavlovice, IČ 25477989, DIČ CZ 25477989, zastoupený [redacted], jednatelem a Obcí Pěňčín, IČ 00263095, se sídlem Pěňčín 62, 463 45 Pěňčín, zastoupena Ing. Karlem Bičíkem, starostou obce. Za celkovou úplatu 2 700,- Kč. ZO pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

**usnesení č. 85/24/5**

ZO schvaluje po vyhodnocení 5 nabídek výběrovou komisí kupní smlouvu na nákup obecního automobilu od AUTOTREND, spol. s.r.o. za cenu 678.431 Kč včetně DPH a pověřuje starostu obce k podpisu kupní smlouvy.

**usnesení č. 86/24/5**

ZO schvaluje záměr na zřízení věcného břemene a pověřuje žadatele k předložení dopracovaného geometrického plánu a předložení znaleckého posudku k ceně zřízení věcného břemene k p. p. č. 808/17 v k. ú. Střížovice u Pěňčina.

**usnesení č. 87/24/5**

ZO schvaluje zpracování obecního manuálu mobiliáře ve veřejném prostoru pro komplexní řešení veřejných prostranství a autobusových zastávek, kterými se obec bude řídit při realizaci investičních záměrů.

**usnesení č. 88/24/5**

ZO pověřuje místostarostu k projednání investičního záměru „BUS zastávka Červenice Pěňčín – Kamení“ a případné podpory s obcí Radimovice.

**usnesení č. 89/24/5**

ZO bere na vědomí technicko- ekonomické posouzení vodohospodářské investice, a pro další postup realizace odkanalizování obce vybírá variantu 1 – odkanalizování oblastí Pěňčín, Vitanovice, Střížovice, Čičavy ČOV 1000 EO a pověřuje zpracovatele k dalšímu jednání se SVS ve věci odsouhlasení záměru.

**usnesení č. 90/24/5**

ZO souhlasí na základě zpracovaného technicko- ekonomického posouzení vodohospodářské investice s podáním žádosti o změnu v Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Libereckého kraje.

Informace starosty:

- oprava silnic na Červenici a v Albrechticích- bude provedena prozatímní oprava největších výtluků
- Obecní les- bylo vytěženo a odvezeno větrem spadané – kalamitní dřevo

- bio odpad- bude zřízeno nové místo (na jiné ploše) pro skládkování dřevního odpadu, vše zatím ukládat do kontejnerů na hřišti, ve 44. týdnu bude ukončen svoz bio odpadu od firmy Severočeské komunální služby s.r.o.

Diskuze:

- zápis ze školské rady
- odpady

Ing. Ivo Kozderka  
místostarosta

Ing. Karel Bičík  
starosta obce