

Usnesení

z veřejného zasedání ZO Pěňčín konaného dne 29. 8. 2023 v zasedací místnosti budovy OÚ v Pěňčíně – v přízemí

usnesení č. 49/23/4 8/0/0

ZO schvaluje program jednání dle návrhu.

usnesení č. 50/23/4

ZO bere na vědomí zprávu o činnosti OÚ a ZO- kontrola usnesení:

16/19/1- kolaudace na stavbu SO 101- komunikace – **trvá**

21/19/1- chodník ke hřbitovu- **trvá**

22/19/1- náves + plocha před prodejnou – **trvá**

50/21/3 - **trvá**

64/21/4 - ÚP – **trvá**

13/22/1- **trvá** – **projekt** na zasíťování pařníků

27/22/2 - prodej pozemku – **trvá**

37/22/3 - **trvá**

52/22/4 - **trvá**

9/23/1- **trvá**

18/23/1 - **trvá**

46/23/3 - prodej pozemku – **trvá**

47/23/3 - prodej pozemku – **trvá**

usnesení č. 51/23/4 8/0/0

ZO neschvaluje prodej pozemku parc. č. 664 o výměře 261 m² – zahrada v k. ú. Střížovice u Pěňčina a po projednání neschvaluje kupní smlouvu s paní [REDAKCE], bytem Vitanovice 13, 463 45 Pěňčín a obcí Pěňčín, se sídlem Pěňčín 62, 463 45 Pěňčín, IČ 00263095, zastoupenou Ing. Karlem Bičíkem, starostou obce za cenu 20,- Kč /m² dle znaleckého posudku, který předložila kupující, čímž celková cena činí 5 220,- Kč. ZO s prodejem v této hodnotě nesouhlasí a pověřuje starostu obce k objednání znaleckého posudku od Ing. Jiřího Jandejska, znalce z oboru ekonomiky – odvětví ceny a odhady nemovitosti.

usnesení č. 52/23/4 8/0/0

ZO schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IE- 12-4007065/SOBS_VB/3 na pozemcích parc. č. 809 a parc. č. 808/1 v k. ú. Střížovice u Pěňčina, obec Pěňčín mezi ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, DIČ CZ24729035 se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV- Podmokly, zastoupena na základě plné moci ze dne 27. 3. 2023 ev. č.: PM-188/2023 firmou ELMOS Liberec s r.o., IČ 47780126, DIČ CZ 47780126 se sídlem Ševčíkova 982, 460 06 Liberec VI- Rochlice zastoupena jednatelem Ing. Martinem Hejralem a Obcí Pěňčín, IČ 00263095 se sídlem Pěňčín 62, 463 45 Pěňčín, zastoupena Ing. Karlem Bičíkem, starostou obce. Za jednorázovou náhradu 2 300,- Kč.

usnesení č. 53/23/4 8/0/0

ZO schvaluje cenovou nabídku č. N-28-2023 „Náves Pěňčín“ na zpracování DSP-v rozsahu DPS od projektového ateliéru David s. r.o. v celkové výši 575 000,- Kč bez DPH. ZO pověřuje starostu obce k dalšímu jednání a podpisu smlouvy o dílo.

usnesení č. 54/23/4 7/0/1

ZO schvaluje cenovou nabídku na projektovou dokumentaci na rekonstrukci knihovny v prostorách KD od Ing. arch. Borise Šonského v ceně 215 000,- Kč bez DPH a pověřuje starostu k dalšímu jednání.

usnesení č. 55/23/4 8/0/0

ZO schvaluje cenovou nabídku na zhotovení projektové dokumentace ve stupni DPS a IČ na akci: Souvislá údržba Střížovice na ppč. 873 a okolních v celkové ceně 46 000,- Kč bez DPH a na akci: Souvislá údržba Vitanovice na ppč. 2442, 1021/10, 1021/2 a okolních v celkové ceně 66 000,- Kč bez DPH od Jana Maděry, autorizovaného technika pro dopravní stavby, a pověřuje starostu k dalším krokům směřujícím k výběru zhotovitele opravy komunikace.

usnesení č. 56/23/4 8/0/0

ZO stanovuje komisi pro vyhodnocení nabídek na pronájem Restaurace a ubytovny v KD, Pěňčín 123, 463 45 Pěňčín. ZO souhlasí, aby komise pracovala v tomto složení: Kateřina Švancarová, Pavel Kozderka, Ing. Karel Bičík, náhradníci: Lenka Horáková, Eliška Glosová.

usnesení č. 57/23/4 8/0/0

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2023 ve výši 150 000,- Kč v příjmech i výdajích.

usnesení č. 58/23/4 8/0/0

ZO schvaluje střednědobý výhled rozpočtu na období let 2024-2027.

usnesení č. 59/23/4 8/0/0

ZO bere na vědomí cenovou nabídku na zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci MŠ Pěňčín od společnosti PECKA ATELIÉR s.r.o. za cenu 135 000,- Kč bez DPH a od Ing. arch. Vladimíra Baldy za cenu 243 000,- Kč bez DPH.

ZO obce vybralo společnost PECKA ATELIÉR s.r.o. a pověřuje starostu obce Ing. Karla Bičíka k dalšímu jednání.

usnesení č. 60/23/4 7/0/1

ZO bere na vědomí cenové nabídky na dodávku betonových dílců (svodidel) pro vymezení dopravy v prostoru návsi od společnosti Stavebniny Kvapil za cenu 61 734,- Kč, od společnosti Stavebniny DEK za cenu 61 071,- Kč a od společnosti STAVMAT za cenu 61 501,- Kč.

ZO vybralo Stavebniny Kvapil a pověřuje starostu obce Ing. Karla Bičíka k dalšímu jednání.

usnesení č. 61/23/4 8/0/0

ZO bere na vědomí nabídku společnosti MUNIPOLIS s. r. o. na bezplatný šestiměsíční zkušební provoz komunikačního systému MUNIPOLIS („SMS rozhlasu“, aplikace a webového profilu) od 1. 10. 2023 a pověřuje starostu obce Ing. Karla Bičíka k dalšímu jednání.

usnesení č. 62/23/4 8/0/0

ZO schvaluje vyhotovení studie pro úpravu veřejného prostranství a vytvoření dalších parkovacích stání v prostoru u MŠ a sokolovny, a pověřuje starostu k dalšímu jednání.

usnesení č. 63/23/4 8/0/0

ZO pověřuje starostu podáním žádosti u KHS o navýšení kapacity MŠ pro školní rok 2024/2025.

Informace starosty:

- Zastupitelé byli informováni o podání žádosti na dotaci u SFDI na realizaci stavby chodníku v Obci Pěňčín

- Starosta informoval zastupitele se stavem projektování Rekonstrukce komunikace v Kamení p. č. 698/1 a o jednáních s jednotlivými majiteli sousedních pozemků

Diskuze:

1. Starosta upozornil na konání poutě a obsazení atrakcemi. Zastupitelé s ohledem na čím dál větší počet dětí odsouhlasili, aby na pouti byl větší počet atrakcí a tím se zvýšila návštěvnost.
2. Zastupitelka ██████████ vnesla dotaz k ohledně oprav komunikací a to se směru na Čtveřín a Kamení, bylo ji sděleno, že tyto komunikace jsou v majetku KSLK a o opravách rozhoduje Liberecký kraj.
 - K dalšímu dotazu o opravě komunikace v zatáčce u čp. 4 Pěnčín a u rybníka, jí bylo zodpovězeno, že komunikace patří obci a s opravou se počítá na podzim 2023.
 - Další dotaz k vývozu separovaného odpadu, že kontejnery jsou neustále plné a občané to nemají kam odkládat, byla seznámena s termíny vývozu kontejnerů a tím, jak se vývoz skla objednává.
3. Bylo upozorněno na stav obecního auta, s tím že by se mělo počítat s nákupem nového.

Ing. Ivo Kozderka
místostarosta

Ing. Karel Bičík
starosta obce